

**AUTORIDADES PRESENTES, SRES. CONCEJALES, SR. PRESIDENTE DEL
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, FUNCIONARIOS, MEDIOS DE PRENSA,
VECINOS DE BALNEARIA, PÚBLICO EN GENERAL**

Señor Presidente del Honorable Concejo Deliberante, señores concejales, miembros del Tribunal de Cuentas, autoridades, representantes de instituciones, vecinos y vecinas de Balnearia:

Hoy venimos a cumplir con uno de los actos más trascendentales de la vida democrática: la apertura de un nuevo período de sesiones ordinarias de este Honorable Concejo Deliberante. Lo hacemos en un contexto complejo, desafiante, donde la política en general atraviesa momentos difíciles y muchas veces pareciera que, desde los niveles nacionales, se mira de costado aquello que para nosotros es esencial: la cultura, el trabajo articulado con las instituciones y fundamentalmente, la salud.

En momentos en que la tecnología avanza a pasos agigantados, donde la inteligencia artificial parece facilitarnos todo, nos encontramos con funcionarios a los cuales les falta inteligencia emocional; que levantan la voz, agreden públicamente como si el crecimiento de una comunidad no necesitara de la unión, el trabajo en equipo y sobre todo el respeto.

Resulta lamentable que quienes están al frente, que deben dar el ejemplo...quienes conducen los destinos de un pueblo se pongan a discutir por cuestiones banales, pero sobre todo perder la cordura gritando como en una cancha sin honrar la investidura y los cargos...

La verdad, que los argentinos necesitamos coherencia...Necesitamos compromiso, ¡¡dedicación!!

Pero si algo ha demostrado Balnearia a lo largo de su historia es que, en los momentos más difíciles, redobla esfuerzos, es resiliente y se une a pesar de las diferencias en pos del crecimiento de nuestro pueblo.

Que cuando otros dudan, nosotros trabajamos... cuando otros deciden levantar la voz con insultos, nosotros preferimos trabajar unidos en busca del **bien común** que ese es el verdadero principio y fin de toda gestión. Cuando los recursos escasean, aparece la creatividad, la administración y el compromiso.

En materia de salud, mientras observamos como a diario este derecho parece quedar en un segundo plano en muchas agendas, momentos en que nuestros adultos mayores a duras penas llegan a fin de mes, con jubilaciones y pensiones que a todas luces resultan insuficientes... parece que se les ha olvidado que ya han hecho lo suyo, que ya han trabajado bastante, y que han aportado lo suficiente para que en sus últimos años deban elegir en seguir sus tratamientos médicos o subsistir a diario... ¡!!!

Lamentablemente, no está a nuestro alcance solucionar eso... pero si se ha puesto énfasis en las problemáticas que se incrementan, porque mientras los programas nacionales hacen recorte en los medicamentos, esta

administración trabaja arduamente para conseguir recursos, asistir con remedios y diferentes tratamientos, poniendo a disposición nuestro Hospital para atenderlos y que reciban la mejor asistencia. –

Así la Municipalidad de Balnearia decidió invertir, sostener y ampliar los servicios de salud: es por ello durante el año 2025 se han efectivizado más de 63.149 consultas en total, más de 5200 prestaciones a PAMI cuidando a nuestros jubilados y pensionados, con un total de 8762 internaciones.....

Lo que implica que miles y miles de personas pasaron por nuestro Hospital Municipal San José.... No resulta menor aclarar que más del 67 % de los pacientes no cuentan con cobertura médica, un dato más que alarmante....

Hemos trabajado en incrementar la nómina de prestaciones especializadas incorporando más atención en ginecología, oftalmología, pediatría, cardiología, nutrición y otras especialidades, acercando respuestas concretas a nuestros vecinos sin que tengan que trasladarse a otras localidades. Y si la situación lo requiere, contamos con una ambulancia de alta complejidad propia y una unidad de traslado...

En este momento quiero compartir con enorme orgullo que recientemente hemos recibido la comunicación oficial de la **habilitación** del Hospital San José de Balnearia.

Un paso histórico. Un sueño colectivo que hoy es realidad. Y no nos detenemos allí: ya estamos trabajando arduamente en la habilitación del quirófano para

intervenciones menores, lo que permitirá ampliar la capacidad de atención y brindar mayor tranquilidad a nuestras familias.

Este logro tiene también un profundo valor simbólico. Porque contar con la habilitación del quirófano se nos exigía regularizar una cuestión edilicia y tras una gestión iniciada en el año 1996, inconclusa, fue retomada a mediados del año pasado y finalmente, en noviembre del 2025, pudimos concretar la escritura pública del inmueble que constituye la base del Hospital San José a favor del Municipio.... Después de más de tres décadas, Balnearia tiene la seguridad jurídica sobre ese espacio fundamental para su sistema de salud, pero esencial para su ampliación y crecimiento. **¡¡¡Eso es ordenar, eso también es gobernar con responsabilidad!!!**

Por eso no hace falta gritar, insultar o estar atacando y reclamando sobre lo mal hecho, no hecho o no concluido...! No es necesario faltarnos el respeto sino mostrar con hechos el actuar prolijo y responsable....

Pero no solo se ha avanzado en esta área sino también en educación, ya que hemos realizado múltiples gestiones que hoy dan frutos. Gracias al trabajo conjunto con el Gobierno Provincial, con el compromiso de nuestro Ministro de educación Dr. Horacio Ferreyra nos encontramos encaminados hacia la construcción de un nuevo edificio escolar. En 2025, se logró la donación a favor del Municipio de un terreno de 7.500 metros cuadrados destinado a dicho proyecto y donde se construirá la nueva edificación. Una obra que proyecta futuro, que urbaniza una zona poco poblada de nuestra localidad y que, sin dudas, responde al crecimiento de nuestra comunidad.

Pero esto no se detiene allí...Gracias a este enorme proyecto hoy nos encontramos en tratativas con EPEC para la construcción de una Estación Transformadora de 132kV, correspondientes al Plan de Igualdad Territorial promovido por el Gobierno Provincial y que viene desarrollando la EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA, con la finalidad de incrementar la capacidad de transporte y mejorar la confiabilidad del sistema interconectado provincial. Una obra de vital importancia para ampliar y reforzar el abastecimiento de la demanda actual y futura, no solo de Balnearia sino de la región este de la provincia, su zona de influencia y futuros emprendimientos industriales, comerciales e inmobiliarios. **A partir de allí, podemos empezar a pensar en grande !!**

En infraestructura urbana, estamos llevando adelante un bacheo generalizado en todo el pueblo, atendiendo reclamos históricos y mejorando la transitabilidad de nuestras calles. Sabemos que en este aspecto falta mucho, pero también que, cada cuadra intervenida, es una mejora concreta en la calidad de vida.

En materia habitacional, está en marcha la octava vivienda del programa “Mi Sueño, Mi Hogar”. Un programa que no es solo una política pública, sino una oportunidad real para que más familias accedan a su casa propia. Durante este año continuaremos con los sorteos y en breve, anunciaremos una nueva fecha, reafirmando nuestro compromiso con el acceso a la vivienda. Sabemos que es amplia la necesidad habitacional de nuestra localidad, pero no es un dato menor que en pocos años llevamos ya casi 40 viviendas concluidas.... Y no

faltan las gestiones, en momentos donde nuestro gobernador Dr. Martin Llaryora ha anunciado recientemente que próximamente se lanzarán planes de viviendas. Así que Sr. Gobernador! **Balnearia espera con ansias esos programas!!!**

No podemos dejar de mencionar el desafío ambiental. En tiempos donde la situación ecológica es alarmante, asumimos la responsabilidad de actuar. Sin dudas nuestra localidad ha perdido largo tiempo en esa tarea...en la actualidad estamos trabajando desde el área de Medio Ambiente en conjunto con el Gobierno Provincial y con otras localidades de la Región de Ansenúza, para lograr la erradicación definitiva de nuestro basural a cielo abierto. Es una deuda histórica que estamos decididos a saldar, pensando en las próximas generaciones. En breve pondremos en marcha dicho programa, seguido de proyectos de ordenanzas que buscarán la participación activa de nuestros vecinos en la recolección diferenciada de basura en origen y en la concientización. Además de la puesta en marcha de múltiples programas que promuevan el reciclado tales como los proyectos municipales “RECICLANDO CUBIERTAS Y CONSTRUYENDO JUEGOS”, “MURALISMOS CON TAPITAS.... PAREDES QUE HABLAN”, entre otros.

El evento municipal de las carrozas estudiantiles con elementos reciclables y/o reutilizables ha sido declarado de interés provincial por la legislatura, habiendo causado admiración a miembros de la Agencia Córdoba Joven y el Ministerio de Ambiente Provincial, cuando en septiembre de 2025 participaron de nuestro desfile como jurados!!!

En conectividad y desarrollo regional, no solo hemos logrado la aprobación por parte de la Legislatura Provincial de la ampliación del Ejido urbano, lo que sin dudas implica un avance enorme para Balnearia, mejorando los servicios y ampliando su radio.

Pero eso no queda ahí y las gestiones también avanzan. La Ruta Provincial 17, en el tramo Balnearia–Marull, ya tiene concluido su primer tramo. Se está finalizando la rotonda frente a la planta de Sancor que próximamente quedará inaugurada junto con la ciclovía que conecta Miramar con Balnearia. Obras que no solo mejoran la seguridad vial, sino que consolidan nuestra posición estratégica. Esto merece un enorme reconocimiento y agradecimiento a nuestro gobernador que ha como siempre lo dice, no nos ha dado una mano sino dos ... porque cada ciudadano sabe que, sin ese aporte para obras de dicha envergadura, éstas resultan inviables para los gobiernos locales.

Debemos comprender que Balnearia se ha convertido en la llave de acceso obligado hacia Miramar de Ansenuza. Y eso nos exige visión de futuro. Nos desafía a planificar una localidad próspera, con desarrollo turístico, con propuestas culturales, con servicios de calidad.

En ese marco, estamos trabajando intensamente en la organización de una nueva edición de nuestro FestiBal, para que el 20 y 21 de marzo Balnearia vuelva a ser un ícono regional, un punto de encuentro, una elección destacada en el calendario turístico.

También quiero anunciar que estamos próximos a inaugurar la Casa de Balnearia en la Ciudad de Córdoba, un espacio pensado para nuestros estudiantes. Una residencia que los acompañe en su formación. Invertir en ellos es invertir en el futuro de nuestro pueblo.

La obra de distribución de gas es un hecho y avanzan las etapas a pasos agigantados, ya varios vecinos cuentan con esta mejora!

Por su parte la red de distribución domiciliaria de agua también continúa, y se proyecta para poder alcanzar a cada uno de los balnearenses...

Este año seguiremos profundizando el orden administrativo y financiero que venimos consolidando. Gobernar con orden no es un eslogan: es garantizar previsibilidad, transparencia y sostenibilidad.

Señores concejales, vecinos:

Nada de esto sería posible sin el acompañamiento de nuestras instituciones, de cada club, cada cooperadora, cada comisión, cada trabajador municipal. En tiempos donde el individualismo parece imponerse, Balnearia demuestra que la colaboración sigue siendo su mayor fortaleza.

Los invito a que este nuevo período legislativo sea un espacio de diálogo, de respeto y de construcción colectiva. Que las diferencias nos enriquezcan y no nos dividan. Entendamos que más allá de cualquier coyuntura, el objetivo es uno solo: el bienestar de nuestra comunidad.

Balnearia no se detiene. Balnearia trabaja. Balnearia proyecta. Y sobre todo,
Balnearia cree en su gente.

Muchas gracias!!